



SBALZARINI
NEW GENERATION



IMMOBILIEN
REAL ESTATE BUSINESS

SBALZARINI IMMOBILIEN AG

SEIT 2008 ERFOLGREICHER IMMOBILIEN-DIENSTLEISTER.

**Immobilien
Beratung**

**Vermarktung
Makler**

**Ganzheitliche
Bauprojekte**

WIR SIND IMMOBILIENBERATER

WIR FOKUSSIEREN FÜR SIE.

**Immobilien
Beratung**

Machbarkeits-
Studien

Projekt-
Sanierungen

Wert-
Bestimmungen

Entwicklungs-
Varianten

Handlungs-
Alternativen

Gutachten

Due Diligence

Steuern

WIR SIND IMMOBILIEN-VERMARKTER

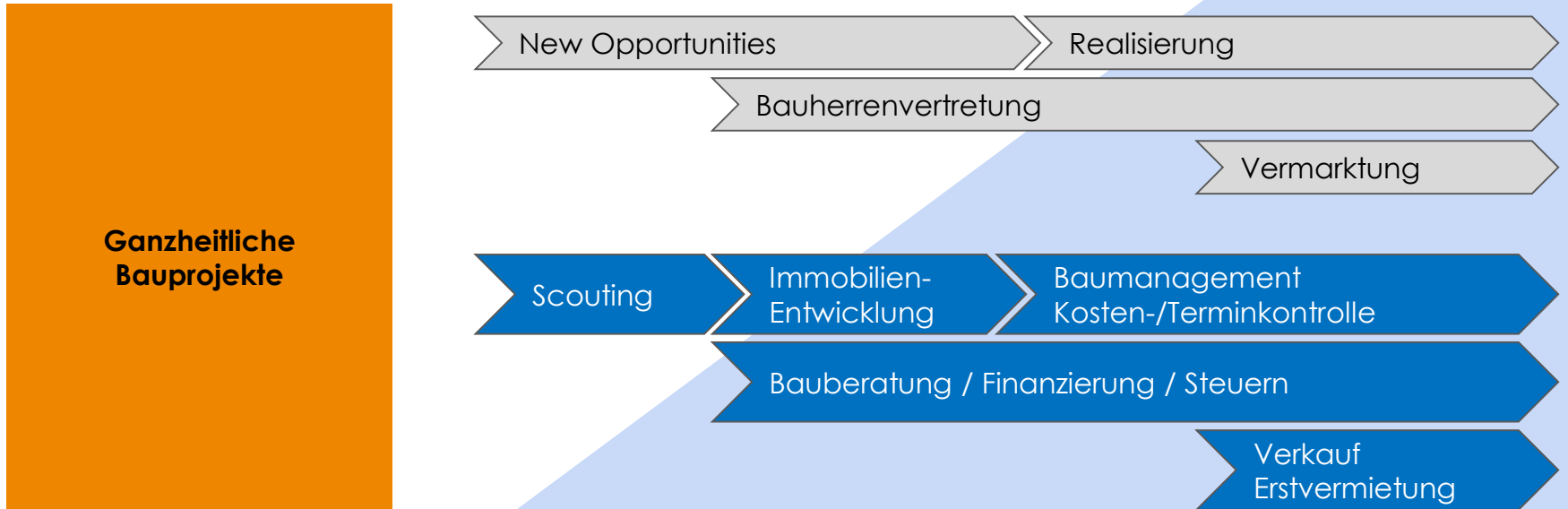
HERAUSRAGENDER SERVICE IST IHR ERFOLG.

**Vermarktung
Makler**

- ❑ Marktwertbestimmung mit Multi-Option-Tool.
- ❑ Bestmöglicher Verkauf Ihrer Immobilie.
- ❑ Durchgehende Erstvermietung.
- ❑ Aktive Suche Ihrer Wunschimmobilie.
- ❑ Transparent und fair vom A-Z.

PARTNER FÜR IHRE BAUPROJEKTE

GANZHEITLICHE BETREUUNG IST QUALITÄTSSICHERUNG.



REFERENZPROJEKTE FÜR WOHNNEIGENTUM

GANZHEITLICHE BETREUUNG IST QUALITÄTSSICHERUNG.

Unsere Geschäftsstrategie schafft beachtlichen Nutzen für Käufer, Baugewebe und Investoren:

- ❑ Neubauten mit Eigentumswohnungen.
- ❑ Projekte mit 10-20 Mio Budget.
- ❑ Realisierung vom Landkauf bis zum Bezug in 3-4 Jahren.
- ❑ Rendite der durchschnittlichen Investition war 60-120%.

SOLINA

Sechs Eigentumswohnungen mit Seeblick
in Männedorf am Zürichsee.



GARDA

Vier attraktiv geschnittene und
zentral gelegene Wohnungen in
Lachen SZ.



CALLA

Neun urbane Eigentumswohnungen
zentral in Küsnacht ZH.



SBALZARINI

NEW GENERATION



IMMOBILIEN

REAL ESTATE BUSINESS

SBALZARINI Immobilien AG
Zürcherstrasse 73
8800 Thalwil
043 888 02 61
info@si-immo.ch